

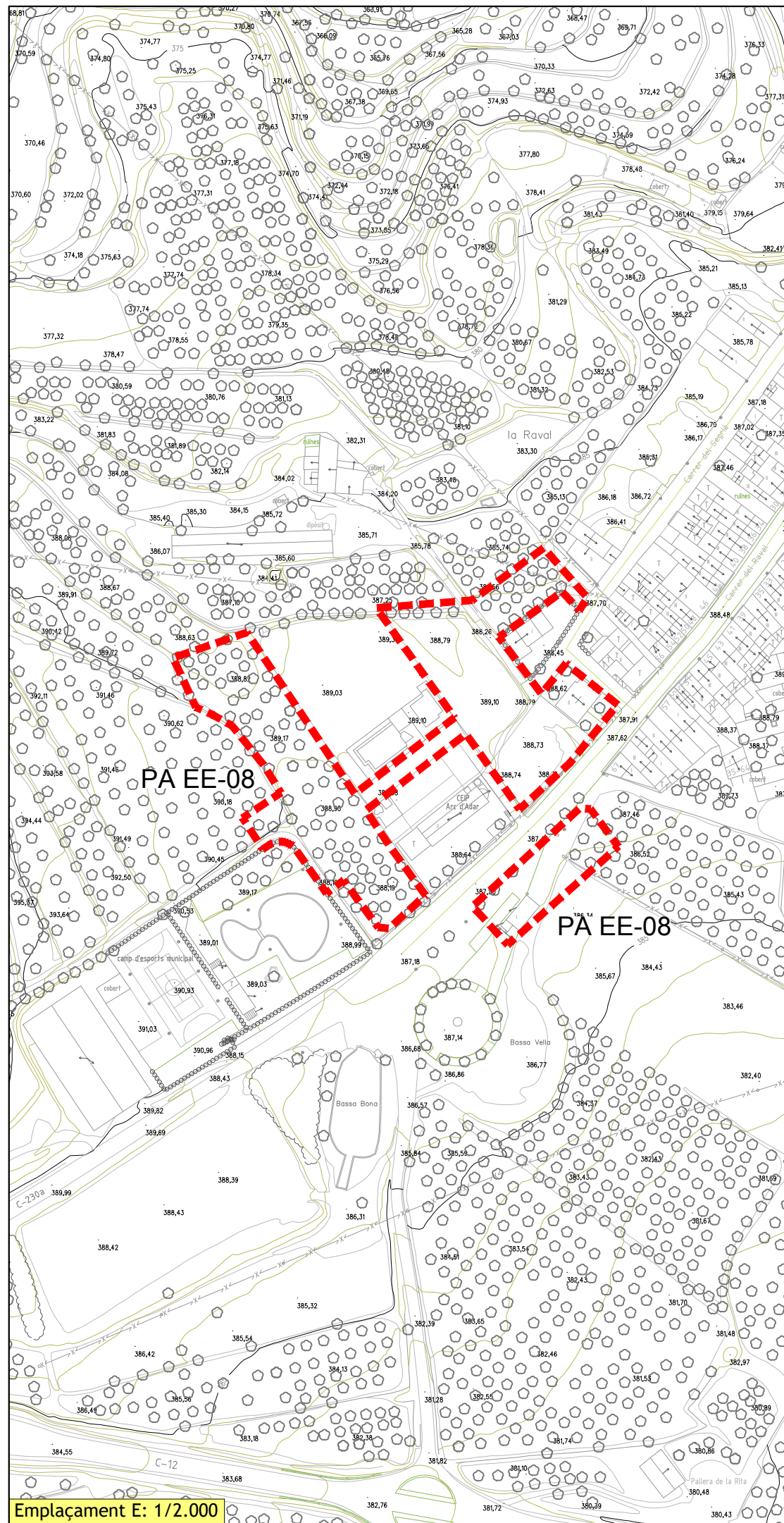
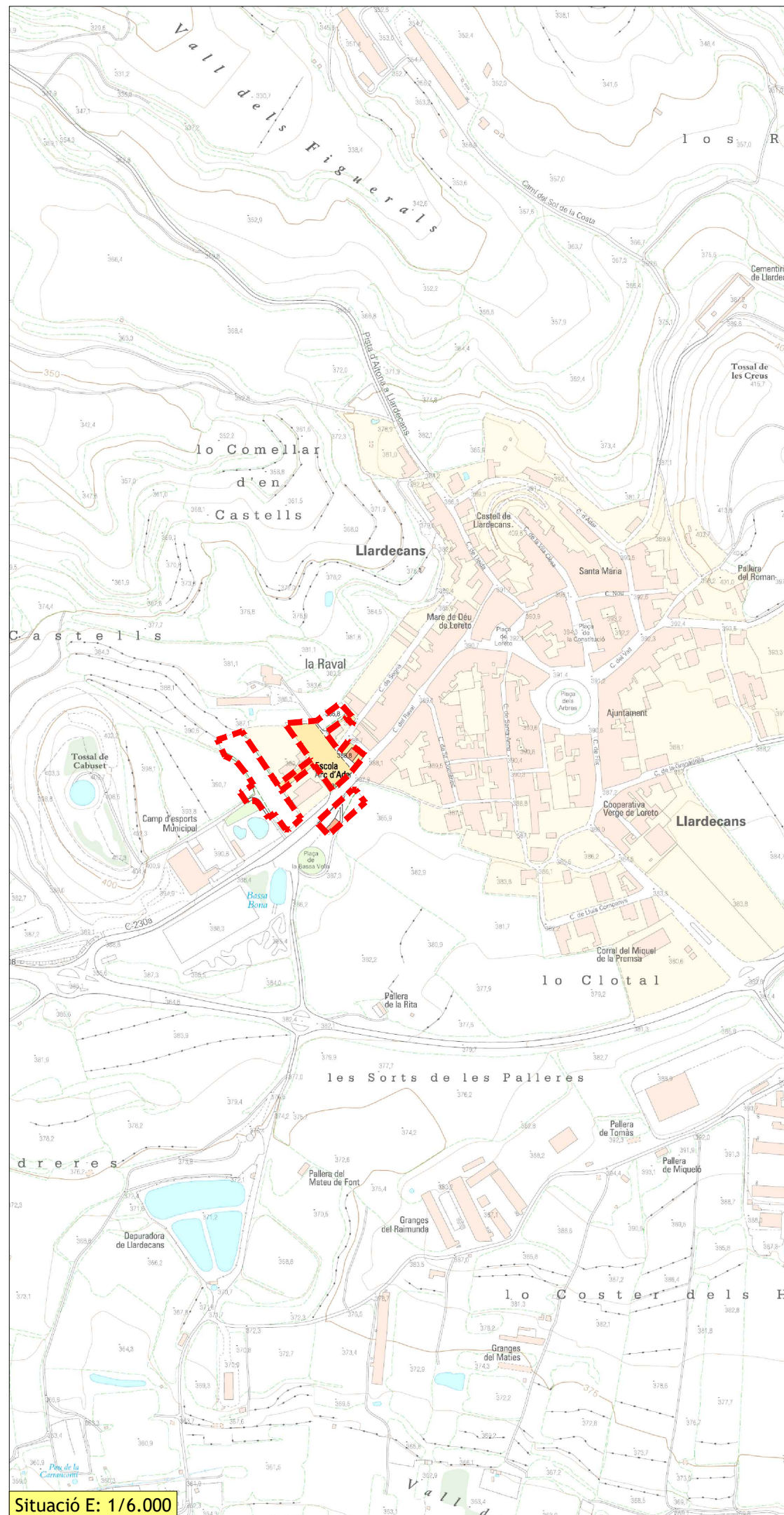
D4 - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE LLARDECANS PER A LA REORDENACIÓ DE L'ÀMBIT DE L'ENTORN D'EQUIPAMENTS

Promotor: **AJUNTAMENT DE LLARDECANS**

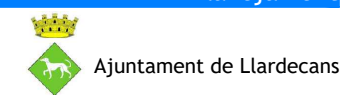
Tècnica redactora: **Estefania Aguado Figueras – Arquitecta**

FEBRER 2022



Planejament

Municipi
Llardecans



Títol projecte
Modificació puntual del POUM per a la reordenació
de l'àmbit de l'entorn d'equipaments

Data
Febrer 2022
Redactora

Estefania Aguado Figueras (Arquitecta)

Títol del plànol
Situació i emplaçament

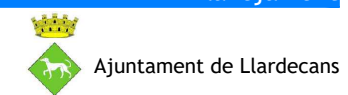
Núm. plànol
1.01





Planejament

Municipi
Llardecans



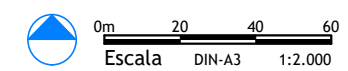
Títol projecte
Modificació puntual del POUM per a la reordenació
de l'àmbit de l'entorn d'equipaments

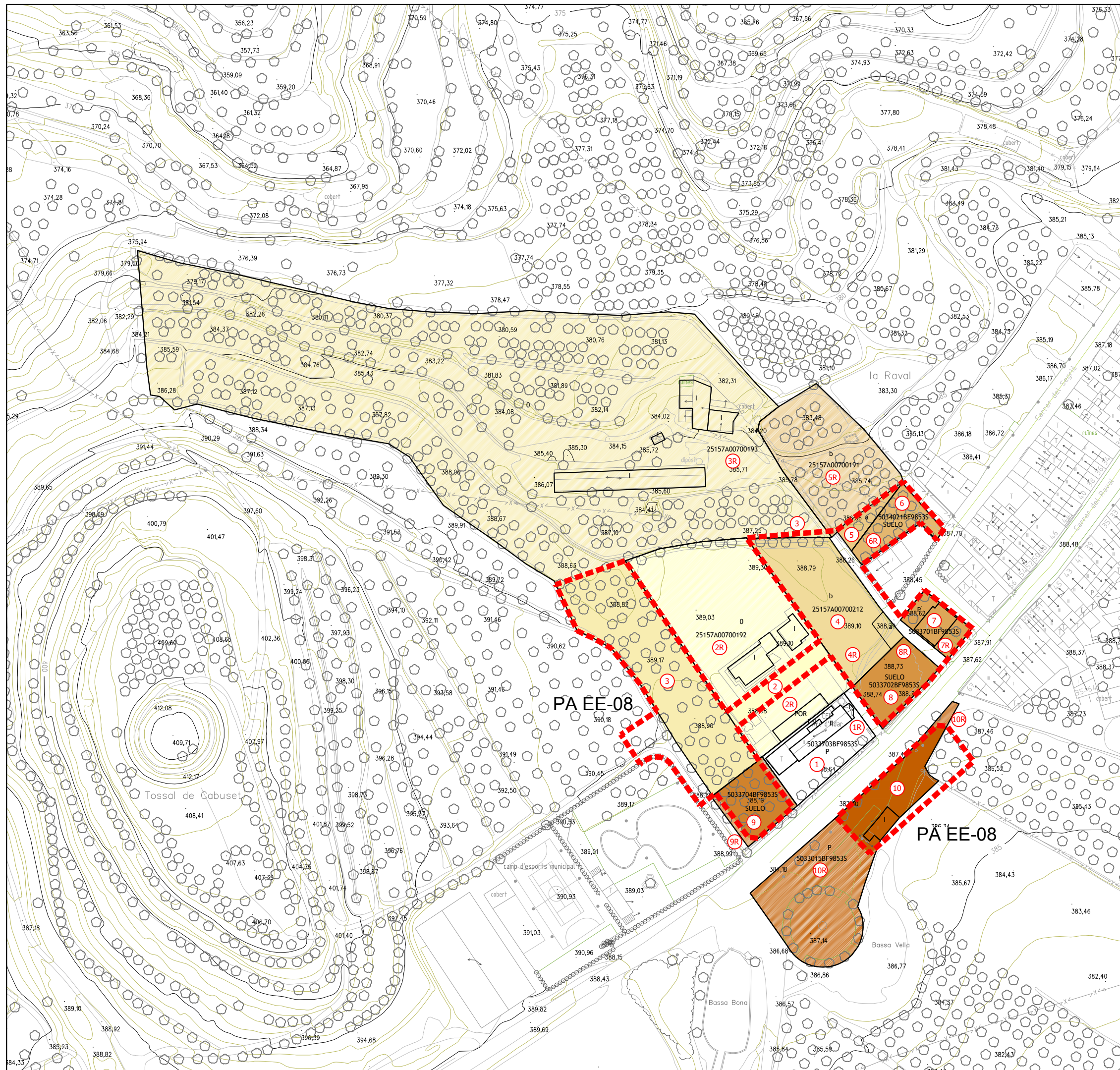
Data
Febrer 2022

Redactora
Estefania Aguado Figueras (Arquitecta)

Títol del plànol
Ortofoto ICGC (vol 2018)


Núm. plànol
1.02





Finca	Referència cadastral	Superfície cadastral	Superfície afectació	Superfície resultant	Finca R
1	5033703BF9853S0001AP	948 m ²		948 m ²	1R
2	25157A007001920001MT	3.988 m ²	354 m ²	3.634 m ²	2R
3	25157A007001930000XD	21.655 m ²	2.552 m ²	19.103 m ²	3R
4	25157A007002120000XP	1.674 m ²	1.674 m ²	0 m ²	4R
5	25157A007001910001ML	2.021 m ²	175 m ²	1.846 m ²	5R
6	5034021BF9853S0001RP	448 m ²	448 m ²	0 m ²	6R
7	5033701BF9853S0001HP	376 m ²	376 m ²	0 m ²	7R
8	5033702BF9853S0001WP	613 m ²	613 m ²	0 m ²	8R
9	5033704BF9853S0001BP	628 m ²	512 m ²	116 m ²	9R
10	5033015BF9853S0001KP	2.619 m ²	784 m ²	1.835 m ²	10R
Total superfície		34.970 m²	7.488 m²	27.482 m²	

Planejament

Municipi  **Llardecans**
Ajuntament de Llardecans

Títol projecte
Modificació puntual del POUM per a la reordenació de l'àmbit de l'entorn d'equipaments

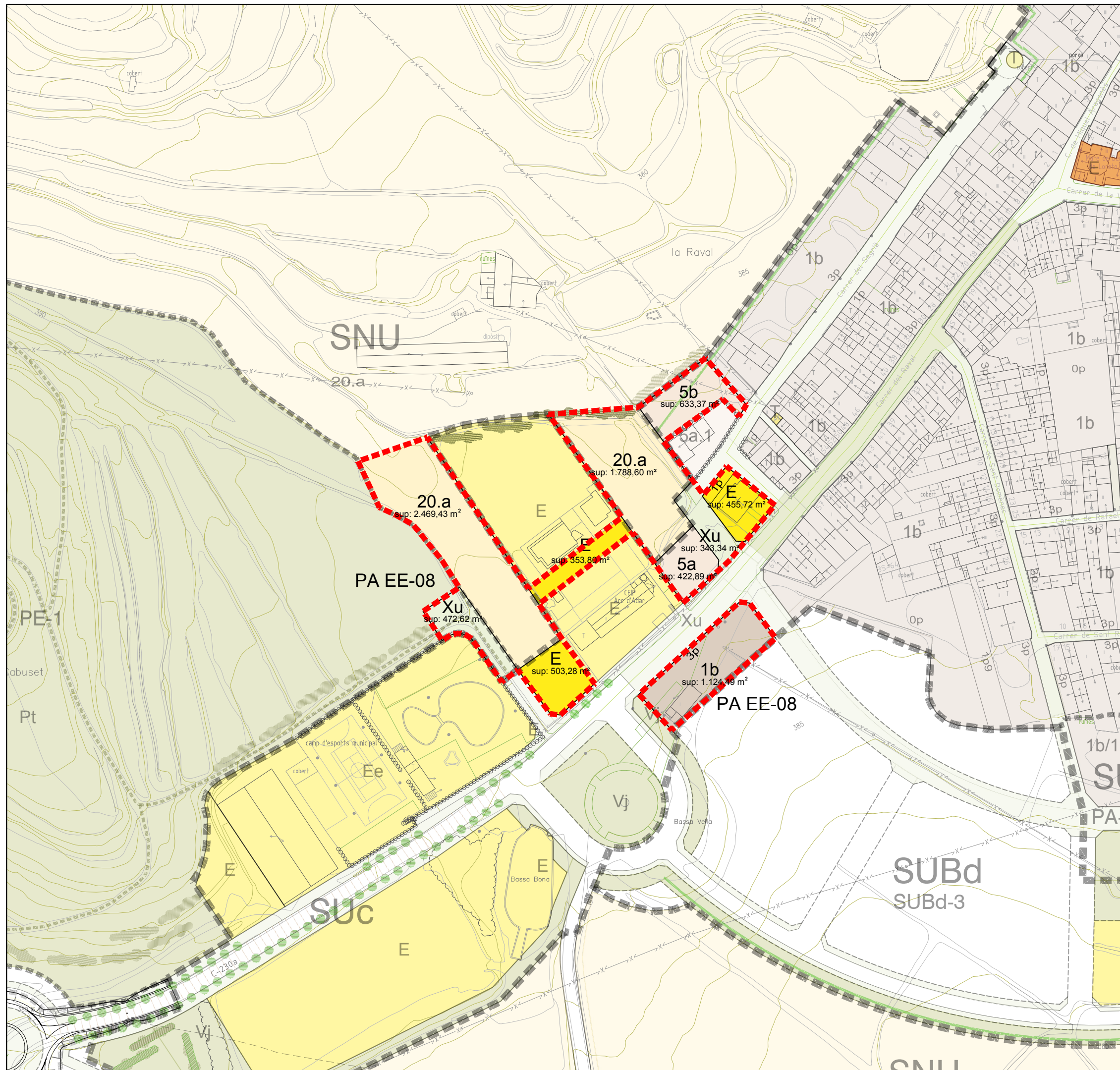
Data
Febrer 2022

Redactora
Estefania Aguado Figueras (Arquitecta)

Títol del plànol
Estructura de la propietat

Núm. plànol
1.03

 Escala DIN-A3 1:1.500



- SISTEMES**
- Xarxa viària urbana.....clau Xu
 - Equipaments públics.....clau E
- ZONA DE NUCLI ANTIC**
- Nucli antic. Compacte..... clau 1b
- ZONES DE SÒL URBÀ**
- Edificació unifamiliar aïllada en parcel·la petita (400 m²).....clau 5a
- CATEGORIES EN SÒL NO URBANITZABLE**
- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl d'interès agrícola, ramader i forestal. La vall Major..... clau 20.a

PA EE-08	Superfície
clau Xu	815,96 m ²
clau E	1.312,80 m ²
clau 5a	422,89 m ²
clau 5b	633,37 m ²
clau 1b	1.124,49 m ²
clau 20.a	4.258,03 m ²
Total àmbit	8.567,54 m²

Planejament

Municipi **Llardecans**

Títol projecte
Modificació puntual del POUM per a la reordenació de l'àmbit de l'entorn d'equipaments

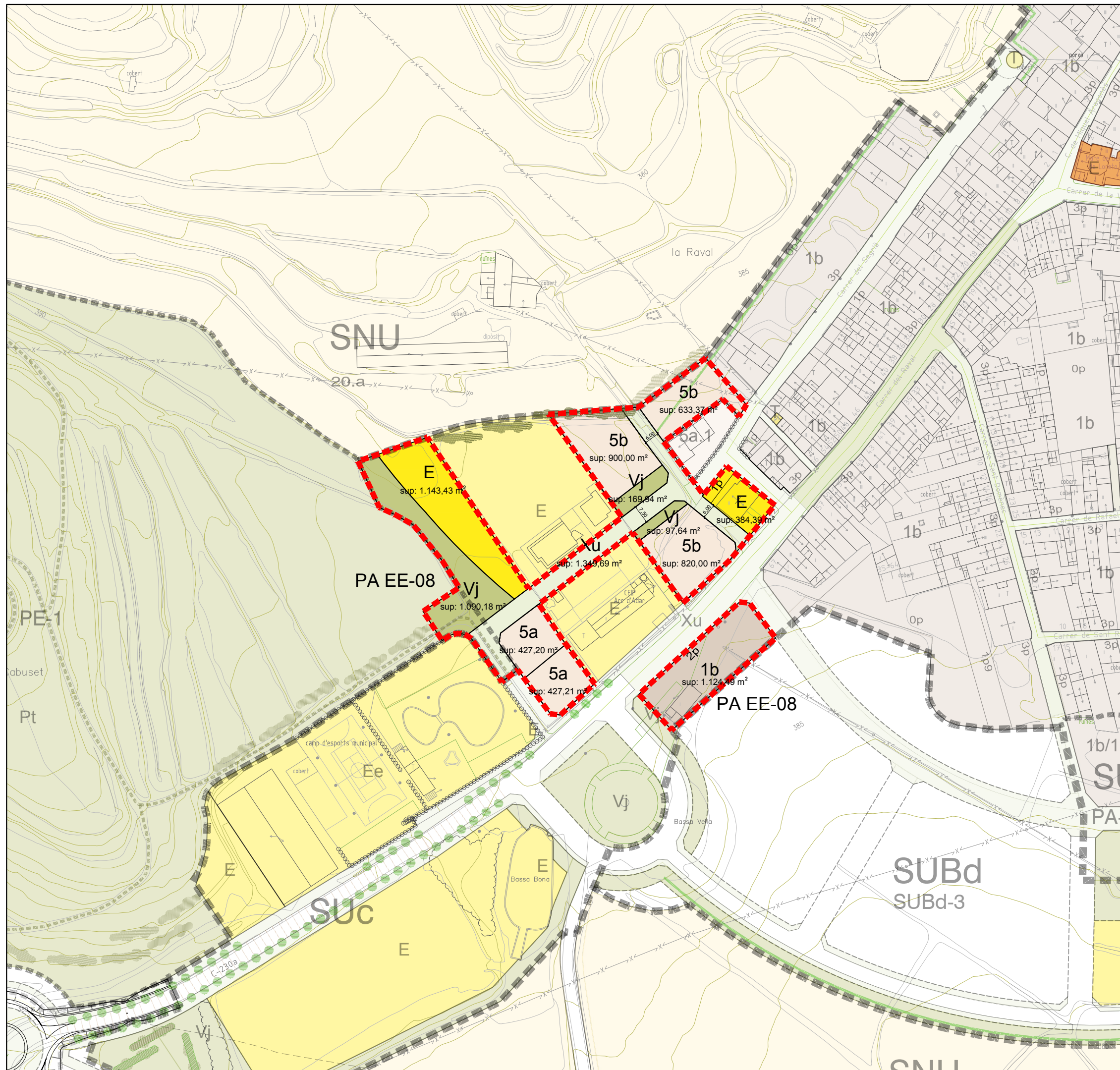
Data
Febrer 2022

Redactora
Estefania Aguado Figueras (Arquitecta)

Títol del plànol
Planejament vigent

Núm. plànol
1.04

Escala DIN-A3 1:1.500



- SISTEMES**
- Xarxa viària urbana..... clau Xu
 - Equipaments públics..... clau E
- ZONA DE NUCLI ANTIC**
- Nucli antic. Compacte..... clau 1b
- ZONES DE SÒL URBÀ**
- Edificació unifamiliar aïllada en parcel·la petita (400 m²)..... clau 5a
 - en parcel·la mitjana (600 m²)..... clau 5b

PA EE-08	Superfície
clau Vj	1.357,76 m ²
clau E	1.527,82 m ²
clau Xu	1.349,69 m ²
clau 5a	854,41 m ²
clau 5b	2.353,37 m ²
clau 1b	1.124,49 m ²
Total àmbit	8.567,54 m²

Planejament

Municipi **Ajuntament de Llardecans**

Títol projecte
Modificació puntual del POUM per a la reordenació de l'àmbit de l'entorn d'equipaments

Data
Febrer 2022

Redactora
Estefania Aguado Figueras (Arquitecta)

Títol del plànol
Planejament proposat

Núm. plànol
P.01

